

Aan het College van Gedeputeerde Staten
Provincie Limburg
Postbus 5700
6202 MA Maastricht

Maastricht, 21 oktober 2015

Betreft: Schriftelijke vragen inzake wachtlijsten sociale huurwoningen en huisvesting
Statushouders

Geacht college,

Op dinsdag 20 oktober zond het NOS Journaal een nieuwsitem uit waarin werd gesteld dat door de instroom en huisvesting van vluchtelingen in Nederland 50.000 woningen moeten worden bijgebouwd.¹ Dit is een conclusie van het Economisch Instituut van de Bouw (EIB).² Het instituut becijferde dat er 7.500 tijdelijke woningen moeten worden gebouwd en 42.500 permanente woningen.

De SP beseft dat de situatie met betrekking tot de opvang en huisvesting van vluchtelingen door de constante instroom voorlopig niet zal eindigen. Dit vereist dat er op alle bestuursniveaus (Rijk, provincie en gemeenten) goed met elkaar gecommuniceerd wordt om tot een gezamenlijke en doeltreffende aanpak te komen als het gaat om de uiteindelijke huisvesting ná noodopvang. Het gaat dan vooral om zogenaamde statushouders. De SP is van mening dat het college van GS in goed overleg met de Limburgse gemeenten met de huidige ontwikkelingen rekening dient te houden bij het vaststellen van de regionale woonvisies (POL 2014). De SP roept het college van GS ook op zich tot het uiterste in te spannen om voldoende woonruimte te realiseren voor de mensen op de wachtlijsten voor sociale huurwoningen én gelijktijdig voor de huisvesting van statushouders. De provincie moet daarom met gemeenten in overleg gaan om tot een plan van aanpak te komen.

Dit leidt tot de volgende vragen:

1. Heeft het college van GS kennis genomen van het rapport van EIB?
2. Hoe passen de veronderstellingen van EIB voor het bijbouwen van 50.000 woningen binnen de drie woonvisies Limburg?
3. Hoeveel woonruimte is er in Limburg nodig voor het huisvesten van mensen op de wachtlijsten voor sociale huurwoningen?
4. Hoeveel woonruimte is in Limburg nodig voor het huisvesten van statushouders en de daarop volgende de verwachte instroom in het kader van gezinshereniging of gezinsvorming?
5. Hoeveel woningen staan op dit moment leeg in Limburg?
6. Kunnen leegstaande woningen en monumentale panden (inclusief particulier bezit) worden ingezet voor de woningnood van mensen op de wachtlijsten voor sociale huur en huisvesting van statushouders?
7. Hoe groot is de huidige achterstand in de huisvesting van statushouders in Limburg?

¹ <http://nos.nl/uitzending/9591-nos-journaal.html>

² <http://www.eib.nl/pdf/Asiel.notitie.pdf>

8. Welke maatregelen kan het college van GS nemen om het tekort aan sociale huurwoningen in Limburg naar behoefte te realiseren?
9. Welke maatregelen kan het college van GS nemen om voldoende woonruimte te realiseren voor de huisvesting van statushouders?
10. Is het college van GS bereid om met het Ministerie voor Wonen en Rijksdiensten (Minister Blok) en het Ministerie van BZK (Minister Plasterk) in overleg te treden om te bewerkstelligen dat gemeenten en wooncorporaties in de gelegenheid worden gesteld voldoende sociale huurwoningen te realiseren?
11. Is het college van GS bereid om met de Limburgse gemeenten in overleg te gaan, om met een gezamenlijk plan van aanpak te komen?
12. Hoe staat het college van GS tegenover de bouw van tijdelijke woningen ten behoeve van mensen op de wachtlijsten voor sociale huur en huisvesting statushouders?
13. Hoe bekijkt het college van GS deze tijdelijkheid; wat is een acceptabele termijn voor gebruik van tijdelijke woningen?
14. Wat zijn de voor- en nadelen van de instroom voor Limburg, in relatie tot de krimp en vergrijzing?

Graag beantwoording binnen de daarvoor gestelde termijn.

Namens de SP Statenfractie,
Bram Schaminée